



شرکت کیمیا اسپیدی قشم

اسناد مزایده

فروش تعداد ۱۴۷ حلقه رینگ و لاستیک

شماره مزایده: ۱۴۰۴/۰۱

محل تایید

مهر و امضاء

مزایده گر

بسمه تعالی
اوراق مزایده عمومی
(شرایط عمومی مزایده)

شرکت کیمیا اسپیدی قشم (مزایده‌گزار) در نظر دارد نسبت به برگزاری مزایده عمومی از بین واجدین شرایط لازم به شرح ذیل اقدام نماید:

ماده ۱- قبول شرایط مزایده:

الف) هر پیشنهاد که مطابق با شرایط مزایده حاضر نبوده و یا متضمن قیود و شرایط خاص دیگری باشد کان لم یکن تلقی خواهد شد.
ب) پس از انقضای موعد تسلیم پیشنهادات هیچ گونه پیشنهادی مبنی بر تغییر و اصلاح پیشنهادات ارائه شده به هر عنوان که باشد پذیرفته نخواهد شد.

ماده ۲- موضوع مزایده:

موضوع مزایده عبارت است از فروش تعداد ۱۴۷ حلقه رینگ و لاستیک به شرح مشخصات پیوست

ماده ۳- محل، زمان و مهلت تحویل اسناد و دریافت پاکات پیشنهادها:

الف) متقاضیان می‌توانند به منظور دریافت اسناد مزایده از روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۰ لغایت روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ از طریق مراجعه حضوری به آدرس دفتر مرکزی شرکت واقع در تهران، میدان آرژانتین، خیابان احمد قیصر، خیابان احمدیان، بلوک ۱، ساختمان نفت سپاهان طبقه اول، واحد کمیسیون معاملات و یا مراجعه به سایت شرکت، بخش مزایده/ مناقصه اقدام نمایند.
ب) مهلت تحویل پاکات پیشنهادی حداکثر تا ساعت ۱۶:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ می باشد. شرکت کنندگان می‌توانند با مراجعه به محل دفتر مرکزی شرکت، طبقه همکف واحد حراست درخصوص تحویل پاکات مزایده اقدام نمایند. بدیهی است به مراجعات و پیشنهادهای ارائه شده بعد از تاریخ فوق به هیچ وجه ترتیب اثر داده نخواهد شد. لذا کلیه پیشنهادهای باید در مهلت مقرر فوق به واحد حراست شرکت مزایده‌گزار تسلیم و رسید اخذ گردد.

ماده ۴- سپرده شرکت در مزایده:

شرکت کنندگان در مزایده می بایست مبلغ ۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال را به عنوان سپرده شرکت در مزایده شامل ضمانت نامه بانکی (مطابق فرم ضمانتنامه شرکت در مزایده ضمیمه شماره ۱)، اصل فیش واریزی به حساب بانکی معرفی شده طی اسناد مزایده و یا چک تضمین شده بانکی تهیه و طی پاکت (الف) به مزایده‌گزار تحویل نمایند.

شماره حساب شرکت جهت واریز مبلغ سپرده شرکت در مزایده: ۰۲۸۹۰۳۹۷۱۶ نزد بانک تجارت شعبه مرکزی کد ۴۰ به نام شرکت کیمیا اسپیدی قشم

توضیح:

شرکت کنندگان در مزایده جهت جلوگیری از بروز مشکلات و حذف از مزایده می‌بایست در هنگام صدور ضمانتنامه بانکی موارد ذیل را دقیقاً کنترل نمایند:

- ۱) ضمانتنامه به نام شخص حقیقی/حقوقی شرکت کننده در مزایده باشد.
- ۲) ذینفع ضمانتنامه به صورت دقیق نوشته شود و به نام شرکت کیمیا اسپیدی قشم صادر گردد.
- ۳) عنوان مزایده در متن ضمانتنامه به صورت دقیق قید گردد.

محل تایید

مهر و امضاء

مزایده گر

توجه: از قرار دادن هرگونه وجه نقد (بصورت اسکناس) و چک بانکی، چک پول، چک تضمین شده و سفته و غیره به نام ذینفع دیگری غیر از شرکت کیمیا اسپیدی قشم خودداری شود؛ که این امر موجبات رد پیشنهاد و مردود شدن آن خواهد شد و در صورت مشاهده پاکت (ج) گشوده نمی‌گردد و مسئولیت سرقت و مفقود شدن و بر عهده خود پیشنهاددهنده می‌باشد.

تبصره ۱: پس از برگزاری مزایده و اعلام برنده، سپرده شرکت در مزایده متعلق به برنده و شرکتی که پیشنهاد آن در مرتبه دوم قرار دارد نگهداری و سپرده سایر پیشنهاد دهندگان مسترد خواهد شد.

تبصره ۲: در صورتی که برنده مزایده از انجام معامله با شرایط مندرج در اسناد مزایده یا انعقاد قرارداد امتناع ورزد، سپرده او بدون انجام تشریفات قانونی ضبط و به نفع شرکت کیمیا اسپیدی قشم برداشت خواهد شد و بنابر تشخیص کمیسیون معاملات پس از تایید هیات مدیره با برنده دوم، معامله انجام می‌شود و سپرده برنده دوم نیز در صورتی که از انجام معامله با شرایط مندرج در اسناد مزایده یا انعقاد قرارداد امتناع ورزد، بدون انجام تشریفات قانونی ضبط و برداشت خواهد شد.

ماده ۵ - نحوه تکمیل اسناد مزایده:

متقاضیان باید پس از مطالعه دقیق شرایط عمومی مزایده حاضر و همچنین رعایت کلیه مفاد شرایط خصوصی مزایده، اسناد تکمیل شده را در دو پاکت مجزا شامل ((الف)) و ((ج)) قرار دهند؛ سپس هر دو پاکت (تضمین به همراه اسناد مناقصه مهر و امضا شده - پیشنهاد قیمت) بایستی در یک پاکت سربسته و لاک و مهر شده قرار داده و روی آن شماره مزایده را قید نمایند. این پاکت بایستی در مهلت مقرر به واحد حراست شرکت واقع در تهران، میدان آرژانتین، خیابان احمد قیصر، خیابان احمدیان، بلوک ۱، ساختمان نفت سپاهان طبقه همکف (حراست) در ازای دریافت رسید تحویل داده شود. شایان ذکر است ملاک پذیرش پیشنهادهای مزایده تاریخ ثبت آن‌ها در رسید تحویلی می‌باشد.

***الف - پاکت ((الف)):** حاوی ضمانت نامه بانکی یا اصل فیش واریزی به حساب بانکی معرفی شده طی اسناد مزایده و یا چک تضمین شده بانکی به شرح فوق به همراه نسخه مهر و امضا شده اسناد مزایده می‌باشد.

نکته مهم: برای اشخاص حقوقی امضاء اسناد مزایده الزاماً می‌بایست با امضاء اشخاص ذیصلاح انجام پذیرد و "مهر امضاء" فاقد اعتبار می‌باشد. برای اشخاص حقیقی ثبت اثر انگشت بر روی تمامی صفحات اسناد مناقصه الزامی می‌باشد.

تبصره ۳ در صورت کشف هرگونه رفتار حاکمی از سوء نیت و اعمال خلاف واقع (درخصوص مستندات ابزاری در پاکت الف، ج) حتی پس از ابلاغ قرارداد به برنده مزایده، ضمن اعلام موضوع توسط دستگاه مزایده‌گزار به مراجع ذیصلاح، قرارداد در صورت مبادله فسخ و تضمین بانکی به نفع شرکت کیمیا اسپیدی قشم ضبط می‌گردد.

***ج - پاکت ((ج)) فقط حاوی قیمت پیشنهادی می‌باشد:**

قیمت پیشنهادی باید در فرم پیوست شرایط عمومی مزایده حاضر (ضمیمه شماره ۳) بدون هرگونه خط خوردگی، به عدد و حروف قید گردد.

تبصره ۴: پاکت‌های ((الف و ج)) باید لاک و مهر گردیده و بر روی آن‌ها حروف ((الف و ج))، نام پیشنهاد دهنده و همچنین موضوع و شماره مزایده نوشته شود. شرکت‌کنندگان باید درخصوص محتویات پاکت‌ها و همچنین درج حرف ((الف)) بر روی پاکت محتوی اسناد مزایده و تضمین شرکت در مزایده و حرف ((ج)) بر روی پاکت محتوی پیشنهاد قیمت، کمال دقت نظر را داشته باشند.

تبصره ۵: به پیشنهادهای فاقد امضاء و مهر شرکت، مبهم، مشروط، بدون تضمین و نیز پیشنهادهایی که بعد از انقضای مدت مقرر در آگهی منتشره یا دعوتنامه مزایده اصل شود، ترتیب اثر داده نخواهد شد.

ماده ۶ - اعلام شرکت کنندگان در مزایده مبنی بر عدم تبانی و یا ارتکاب ارتشاء در زمینه موضوع مزایده:

الف) چنانچه برای شرکت محرز شود که دو یا چند نفر از شرکت کنندگان با یکدیگر تبانی کرده‌اند، ضمن معرفی این اشخاص به مراجع قضایی، سپرده شرکت در مزایده آنان به نفع شرکت کیمیا اسپیدی قشم ضبط و وصول خواهد شد و از شرکت آنان در کلیه مناقصات آتی جلوگیری بعمل خواهد آمد.

محل تایید

مهر و امضاء

مزایده گر

ب) چنانچه برای شرکت محرز شود که احدی از شرکت کنندگان در مزایده، به منظور ارائه پیشنهاد قیمت به هر یک از کارمندان و یا مشاوران شرکت حق الزحمه، کمیسیون و یا بطور کلی هرگونه مال، امتیاز و یا وجهی را تحت هر عنوانی اعطاء نموده باشد، ضمن معرفی مشارالیه به مراجع قضایی و قانونی، سپرده شرکت درمزایده ایشان به نفع شرکت کیمیا اسپیدی قشمت ضبط و وصول خواهد شد.

ج) شرکت کننده همچنین تعهد می نماید در زمان انعقاد قرارداد و نیز در مرحله اجرای مفاد آن هرگز اقدام به ارتشاء و یا تبانی با هر یک از کارمندان و مشاوران شرکت نخواهد نمود و چنانچه خلاف آن ثابت شود، ضمن فسخ قرارداد از سوی شرکت و معرفی مشارالیه به مراجع قضایی و قانونی، ضمانت نامه حسن انجام تعهدات ایشان به نفع شرکت ضبط و وصول خواهد شد و کلیه خسارات وارده در نتیجه فسخ قرارداد رأساً از طرف شرکت محاسبه و از محل مطالبات و یا سایر تضامین و اموال شخصی طرف قرارداد استیفاء خواهد شد.

ماده ۷ - نکات و شرایط مهم:

۷-۱) انتقال و واگذاری هرگونه حقوق متصوره برندگان به غیر، مطلقاً ممنوع می باشد.

۷-۲) پیشنهاد قیمت شرکت کنندگان از زمان پایان مهلت تحویل اسناد به مدت یک ماه دارای اعتبار می باشد.

۷-۳) در مرحله اول در صورت تایید پاکت الف (اسناد و ضمانت نامه شرکت در مزایده)، نسبت به بازگشایی پاکت ج (پیشنهاد قیمت) اقدام می شود که پس از قرائت قیمت های پیشنهادی، با توجه به قیمت کل پیشنهادی، با انجام بررسی های لازم و رعایت کلیه جوانب و صرفه و صلاح شرکت (مزایده گزار)، تصمیم مقتضی اتخاذ و مزایده گری که مناسب ترین قیمت را پیشنهاد نموده باشد، به عنوان برنده اعلام می گردد.

۷-۴) ارزش افزوده به مبلغ پیشنهادی برنده در فاکتور افزوده شده و اخذ می گردد.

تبصره ۱: چنانچه در مرحله اول ضمانت نامه مخدوش یا خارج از چارچوب اعلامی باشد، پاکت ج بازگشایی نخواهد شد و بدون ترتیب اثر دادن به مزایده گر عودت داده می شود.

محل تایید

مهر و امضاء

مزایده گر

((شرایط خصوصی))

فروش ۱۴۷ حلقه رینگ و لاستیک متعلق به شرکت کیمیا اسپیدی قشم به شرح جدول ذیل:

ردیف	محصول	مشخصات	سایز	تعداد
۱	رینگ فولادی	شش پیچ	۱۶*۵.۵	۱۴۷ حلقه
۲	لاستیک بارز	تیوپی	۷۰۰	۱۴۷ حلقه

محل تایید

مهر و امضاء

مزایده گر

(فرم شماره ۱)

((نمونه متن ضمانت نامه شرکت در مزایده))

شرکت کیمیا اسپیدی قشم

نظربه اینکه شرکت/آقا/خانم شناسه حقوقی/ حقیقی به نشانی کدپستی مایل است در مزایده شماره با موضوع شرکت نماید؛ لذا این بانک از نامبرده در مقابل شرکت کیمیا اسپیدی قشم برابر مبلغ (..... ریال) تعهد می نماید چنانچه شرکت کیمیا اسپیدی قشم به این بانک اطلاع دهد که شرکت/آقا/خانم از انجام تعهدات استنکاف نموده است تا میزان ریال، هر مبلغی را که شرکت کیمیا اسپیدی قشم مطالبه نماید به محض دریافت اولین تقاضای کتبی بدون این که احتیاجی به اثبات استنکاف یا اقامه هیچگونه دلیلی و یا صدور اظهارنامه یا اقدامی از مجرای اداری یا قضایی داشته باشد، بلادرنگ در وجه شرکت کیمیا اسپیدی قشم بپردازد.

مدت اعتبار این ضمانتنامه سه ماه است و تا آخر ساعت اداری روز ماه سال معتبر می باشد. این مدت بنا به درخواست کتبی شرکت کیمیا اسپیدی قشم برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید است و در صورتی که این بانک نتواند یا نخواهد مدت این ضمانتنامه را تمدید کند و یا شرکت/آقا/خانم موجب این تمدید را فراهم نسازد یا این بانک را موافق به تمدید ننماید، این بانک متعهد است بدون این که احتیاجی به مطالبه مجدد باشد، مبلغ درج شده در این ضمانتنامه را در وجه یا حواله کرد شرکت کیمیا اسپیدی قشم پرداخت کند. چنانچه مبلغ این ضمانتنامه در مدت مقرر از سوی شرکت کیمیا اسپیدی قشم مطالبه نشود، ضمانتنامه در سررسید، خود به خود باطل و از درجه اعتبار ساقط است، اعم از اینکه مسترد گردد یا مسترد نگردد.

بانک

شعبه

محل مهر و امضاء

محل تایید

مهر و امضاء

مزایده گر

(فرم شماره ۲)

((نمونه متن ضمانت نامه حسن انجام تعهدات))

شرکت کیمیا اسپیدی قشم

تعهد نامه بانکی شماره در ارتباط با قرارداد شماره منعقد بین شرکت کیمیا اسپیدی قشم و شرکت / موسسه و بنا به درخواست شرکت / موسسه یاد شده.

این بانک برای حسن انجام قرارداد فوق الذکر در قبال تعهداتی که شرکت / موسسه به عهده گرفته است تعهد می کند، در صورتی که بنابر تشخیص شرکت کیمیا اسپیدی قشم، شرکت / موسسه از انجام و اجرای هر یک از تعهدات ناشی از قرارداد مذکور تخلف ورزد تا میزان ریال / ارز، هر مبلغی را که شرکت کیمیا اسپیدی قشم تشخیص دهد، به محض دریافت اولین تقاضای کتبی، بدون اینکه محتاج به صدور اظهارنامه یا اقدامی از مجرای قانونی و قضایی و یا مقام دیگر داشته و یا نیازی به اثبات قصور و یا تخلف شرکت / موسسه داشته باشد، بلادرنگ در وجه یا حواله کرد شرکت کیمیا اسپیدی قشم بپردازد.

مدت اعتبار این تعهد تا آخر وقت اداری روز است و بدون نیاز به درخواست کتبی شرکت کیمیا اسپیدی قشم، در هر سر رسید و به هر مدت قابل تمدید خواهد بود.

در صورتی که بانک نتواند یا نخواهد مدت تعهد را تمدید نماید، یا شرکت / موسسه موجبات تمدید را قبل از انقضای مدت مرقوم فوق نزد بانک فراهم نسازد و بانک را حاضر به تمدید ننماید، بانک متعهد است بدون نیاز به مطالبه مجدد، مبلغ مرقوم فوق را در وجه یا حواله کرد شرکت کیمیا اسپیدی قشم بپردازد.

ضمناً ابطال ضمانتنامه صرفاً موکول به درخواست کتبی شرکت کیمیا اسپیدی قشم و ارسال اصل ضمانتنامه و تمدیدنامه خواهد بود.

بانک

شعبه

محل مهر و امضاء

محل تایید

مهر و امضاء

مزایده گر

(فرم شماره ۳)

فرم پیشنهاد قیمت شرکت کننده در مزایده

شرکت کیمیا اسپیدی قشم

با سلام

در پاسخ به مزایده برگزار شده به شماره با موضوع (.....) توسط شرکت کیمیا اسپیدی قشم این شرکت/آقا/خانم؛ بعد از مطالعه دقیق شرایط عمومی مزایده و همچنین شرایط خصوصی منضم به آن شامل (نمونه فرم تضامین، نمونه قرارداد، بازدید از ضایعات، و غیره) و با قبولی و رعایت کامل شرایط و مفاد مندرج در آن‌ها و با علم و اطلاع کافی از کلیه جوانب امر، مبلغ پیشنهادی خود را برای انجام موضوع مزایده بشرح ذیل اعلام نموده و متعهد می‌گردد در صورت پذیرش این پیشنهاد توسط آن شرکت، نسبت به انعقاد قرارداد در ظرف مهلت تعیین شده از تاریخ ابلاغ برنده شدن و انعقاد قرارداد اقدام نماید. این پیشنهاد تا مدت ۳۰ روز از تاریخ اتمام مهلت تسلیم پیشنهادها که در شرایط عمومی مزایده ذکر گردیده دارای اعتبار می‌باشد. پیشنهاد قیمت با لحاظ کلیه محاسبات و هزینه های مترتبه بر موضوع مزایده صورت گرفته و پس از اعلام نتیجه مزایده، هیچگونه اعتراضی به آن نداشته و تقاضای کاهش مبلغ پیشنهادی را چه در زمان انعقاد قرارداد و چه در مرحله اجراء تا پایان آن به هر دلیلی نخواهد نمود.

مبلغ پیشنهادی این شرکت/آقا/خانم، (بدون احتساب ارزش افزوده) ؛ به عدد..... و به حروف می‌باشد.

محل مهر و امضاء
شرکت

محل تایید
مهر و امضاء
مزایده گر

((قرارداد فروش))

بسمه تعالی

این قرارداد در تاریخ در دفتر تهران فی مابین شرکت کیمیا اسپیدی قشم با شماره ثبت ۲۹۰۶ با نمایندگی آقای حمیدرضا دهقانی به عنوان نایب رئیس هیات مدیره و مدیر عامل و آقای بهزاد پوراحمدی به عنوان عضو هیات مدیره به نشانی تهران، میدان آرژانتین، خیابان احمد قیصر، خیابان احمدیان، بلوک ۱، ساختمان نفت سپاهان طبقه اول تلفن: ۰۲۱-۹۲۰۰۰۱۱۲ در این قرارداد فروشنده نامیده می شود از یک طرف و شماره ثبت با کد شناسه ملی با نمایندگی آقای با شماره ملی با سمت مدیرعامل و آقای با شماره ملی با سمت به آدرس: کد پستی و شماره تماس که از این پس در این قرارداد خریدار نامیده می شود از طرف دیگر، منعقد و طرفین متعهد به اجرای مفاد آن گردیدند.

ماده ۱ - موضوع قرارداد:

موضوع قرارداد عبارت است از فروش ۱۴۷ حلقه رینگ فولادی و ۱۴۷ حلقه لاستیک بارز به شرح اسناد مزایده به شماره، برگزار شده توسط فروشنده.

ماده ۲) مدت قرارداد:

۱-۲- مدت این قرارداد از زمان امضاء به مدت حداکثر ۱۵ روز خواهد بود و با توافق کتبی طرفین قابل تمدید می باشد.

ماده ۳) مبلغ قرارداد:

۱-۳- مبلغ کل موضوع قرارداد به می باشد و پس از ارائه فاکتور رسمی از سوی فروشنده، توسط خریدار به فروشنده پرداخت می گردد.

۲-۳- مالیات بر ارزش افزوده با ارائه گواهی ارزش افزوده دارای اعتبار تا پایان روز قرارداد، در قالب فاکتور رسمی فروش موضوع بند ۱-۳، توسط خریدار به فروشنده پرداخت می گردد.

تبصره ۱: مبلغ کل محاسبه شده برای قرارداد به شرح بند ۱-۳ مقطوع بوده و مشمول هیچ گونه کسورات نخواهد شد.

تبصره ۲: هزینه های بارگیری و جا به جایی موضوع قرارداد بر عهده خریدار می باشد.

ماده ۴) شرایط و نحوه پرداخت:

نحوه پرداخت مبلغ قرارداد به صورت زیر می باشد:

۱-۴- پس از امضاء قرارداد ضمانت نامه حسن انجام تعهدات از سوی خریدار به فروشنده مطابق مفاد ماده ۶ این قرارداد ارائه خواهد شد.

۲-۴- خریدار هم زمان با انعقاد قرارداد مبلغ کل موضوع معامله را به صورت کامل به شماره حساب یا شماره شبا IR..... نزد بانک به نام شرکت کیمیا اسپیدی قشم واریز و اصل فیش واریزی را به فروشنده ارائه دهد .

ماده ۵) شرایط، زمان و محل تحویل:

۱-۵- زمان تحویل موضوع قرارداد، حداکثر معادل مدت قرارداد می باشد.

۱-۵- محل تحویل موضوع قرارداد از سوی فروشنده به خریدار واقع در انبار شماره ۵ شرکت نفت سپاهان به آدرس کیلومتر ۲۲ جاده مخصوص خیابان بهار ۸ می باشد.

۳-۵- هزینه های بارگیری و حمل موضوع قرارداد بر عهده خریدار می باشد.

محل تایید

مهر و امضاء

مزایده گر

ماده ۶) تضمین حسن انجام تعهدات:

پس از امضاء قرارداد، ضمانت نامه حسن انجام تعهدات از سوی خریدار به فروشنده به مبلغ ریال تحویل می‌گردد. در صورت توافق طرفین خریدار می‌تواند به عنوان جایگزینی جهت تضمین حسن انجام تعهدات خود در قرارداد حاضر، نسبت به ارائه چک صیادی و یا فیش واریزی به حساب فروشنده به مبلغ ریال اقدام نماید. ضمانت نامه و یا تضامین ارائه شده به شرح مذکور، در پایان قرارداد توسط فروشنده به خریدار مسترد خواهد شد.

تبصره ۳: چنانچه به هر دلیل خریدار مطابق مفاد این قرارداد به تعهدات خود عمل ننماید شرکت کیمیا اسپیدی قشم بدون اینکه احتیاجی به صدور اظهارنامه یا اقدامی از مجرای قانونی و قضایی و یا مقام دیگر داشته و یا نیازی به اثبات قصور و یا تخلف شرکت داشته باشد، نسبت به وصول ضمانت نامه موضوع این بند از قرارداد به نفع خود اقدام می‌نماید.

ماده ۷) تعهدات طرفین:

۷-۱- خریدار با علم و اطلاع کامل از شرایط سیاسی، اقتصادی حاکم بر جامعه نسبت به امضاء این قرارداد اقدام و صراحتاً توانایی انجام موضوع قرارداد را اعلام داشته است.

۷-۲- مسئولیت حمل صحیح، ایمنی و بیمه نمودن کالای موضوع قرارداد از محل تحویل بر عهده خریدار می‌باشد.

۷-۳- طرفین قرارداد باید ظرف مدت ۲ روز از شروع قرارداد یک نفر را کتباً به عنوان نماینده تام‌الاختیار خود معرفی نمایند.

ماده ۸) وجوه التزام:

۸-۱- چنانچه خریدار طی مدت قرارداد به تعهدات خود جهت بارگیری و انتقال موضوع قرارداد اقدام ننماید، به ازای هر روز تاخیر وجه التزامی معادل یک درصد کل مبلغ قرارداد به وی تعلق می‌گیرد که فروشنده بدون این که احتیاجی به صدور اظهارنامه یا اقدامی از مجرای قانونی و قضایی و یا مقام دیگر داشته و یا نیازی به اثبات قصور و یا تخلف خریدار داشته باشد، می‌تواند نسبت به وصول وجه التزام موضوع این بند از قرارداد از محل ضمانت نامه موضوع ماده ۶ قرارداد به نفع خود اقدام نماید.

ماده ۹) فورس ماژور:

در صورت بروز حوادث غیر مترقبه از قبیل بلایای طبیعی، جنگ، زلزله، سیل که از حیطه اقتدار خریدار و فروشنده خارج باشد و وقفه ای در انجام تعهدات گردد طرفین ملزم هستند با توافق یکدیگر نسبت به تغییر یا فسخ قرارداد اقدام نمایند و هیچ یک از طرفین حق مطالبه خسارت نخواهد داشت.

ماده ۱۰) حل اختلاف:

در صورت بروز اختلاف بین طرفین، چنانچه موضوع از طریق مذاکره حل و فصل نگردد، طرفین از طریق داوری نسبت به حل اختلاف اقدام می‌نمایند، هر یک از طرفین، داور مورد تایید خود را تعیین می‌کنند و همچنین داور سوم به صورت مرضی الطرفین از سوی مراجع قضایی ذی صلاح تعیین می‌شود، رای داوری برای طرفین لازم الاجرا است.

ماده ۱۱) قوانین حاکم بر این قرارداد:

قوانین حاکم بر قرارداد، قوانین و مقررات دولت جمهوری اسلامی ایران می‌باشد.

ماده ۱۲) اقامتگاه قانونی:

محل تایید

مهر و امضاء

مزایده گر

اقامتگاه طرفین همان است که در آغاز قرارداد قید شده و طرفین تعهد می نمایند که تغییرات اقامتگاه خود را حداکثر ظرف ۱۰ روز کاری به یکدیگر ابلاغ نمایند در صورت عدم صدور ابلاغیه مذکور نشانی های قانونی تلقی شده و مکاتبات و اختاریه های ارسالی به نشانی های قبلی ارسال شده و دریافت شده تلقی خواهد شد و ادعای عدم وصول از طرفین غیر قابل پذیرش می باشد.

ماده ۱۳) نسخ قرارداد:

این قرارداد در ۲ نسخه، ۱۳ ماده و ۳ تبصره با اعتبار واحد تهیه و تنظیم و با امضاء و تبادل نسخ در محل دفتر شرکت کیمیا اسپیدی قشم، امضاء و طرفین متعهد به اجرای مفاد آن می باشند، که کلیه نسخ قرارداد حکم واحد را دارد.

مهر و امضاء فروشنده

.....
.....

مهر و امضاء خریدار

.....
.....

محل تایید

مهر و امضاء

مزایده گر